# 베트남 투자뉴스
Vietnam Investment News.

산업통상자원부 kotra 한국투자기업지원센터

2017. 7. 14 (금) No. 557

## 베트남 FOCUS

◇ 2017 베트남 국제기계 전시회(MTA VIETNAM 2017) 참관기

## 베트남 경제동향 및 투자관련 주요이슈

◇ 온라인 사업 관련 형사처벌 조항 폐지
◇ 베트남, 독일과 15억 유로 상당의 계약 체결
◇ 제 1차 최저임금 인상 논의
◇ 베트남, 전력 가격 인상 가능성 높아져
◇ 선적비 법령 발효

## 전문가 칼럼

◇ 외국투자법인이 수행 가능한 부동산 투자 – 법무법인 JP 호치민사무소 최영진 변호사

## 투자기업을 위한 일정/안내

◇ KOTRA 해외 물류네트워크 사업 안내

## 입찰정보

◇ Water Sector Investment Program – Tranche 3
◇ Greater Mekong Subregion Biodiversity Conservation Corridors Project(Additional Financing)
◇ New Model University Project
◇ Replace the Second Ground Wire of the 500kV North – South Transmission Line Circuit 1 by the Optical Fiber Cable OPGW

## 주요경제지표

# 2017 베트남 국제기계 전시회(MTA VIETNAM 2017) 참관기

**- 베트남 최대 기계·부품 전시회 MTA VIETNAM 2017 성황리에 개최 -**

**- 현지 바이어들, 한국기업들에게 제품 및 브랜드 인지도 높이고 사후관리 역량 강화해야한다고 조언 -**

## □ 행사 개요

○ MTA Vietnam 2017은 공작기계, 정밀기계, 금속처리 등 베트남 제조업 분야 최대 전시회로서 7월 4일부터 7일까지 총 4일간 개최됨.

| | |
|---|---|
| 전시회명 | MTA VIETNAM2017 SINCE 2005<br>2017 베트남 국제 기계 전시회<br>(The 15th International Precision Engineering, Machine Tools and Metalworking Exhibition & Conference) |
| 일시 | 2017년 7월 4~7일(총 4일간) |
| 장소 | Saigon Exhibition and Convention Center(SECC) |
| 품목 | 종합 산업기계, 공작기계, 기계부품 등 |
| 전시규모 | 23개국 425개사 참가(한국 기업 총 47개사) |
| 한국관 개요 | - 한국관 주관기관 : KOTRA, KOTIC(한국공구공업협동조합)<br>- 한국관 전시규모 : 23개사 24개 부스<br>- 한국관외 3개 기관 별도 참가 : 인천경제산업정보테크노파크(8부스), 부산상공회의소(10부스), 경남테크노파크(10부스) |
| 홈페이지 | http://www.mtavietnam.com |

## □ 행사 특징

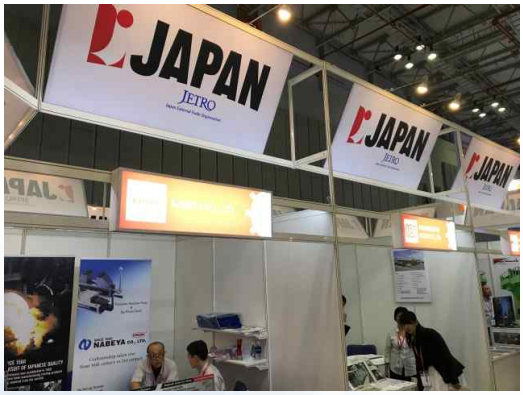
○ 동 전시회에는 총 23개 국가의 425개사가 참가했으며, 주요 참가국은 독일, 대만, 한국, 일본, 싱가포르, 베트남, 중국, 홍콩, 인도네싱, 말레이시아, 태국 등임.

○ 특히 예년에 비해 대만관이 눈에 크게 띄었으며, TAIWAN의 앞글자를 따서 'Tech-savvy(기술력)', 'Accurate(정확성)', 'Innovative(혁신성)', 'Worldwide(글로벌)', 'Advanced(선진기술)', 'Nimble-witted(영리한)'를 통해 국가관을 홍보하는 모습이 인상적이었음.

MTA VIETNAM 2017 행사 포스터

ㅇ 이번 한국관은 216㎡ 면적의 23개사 24개 부스가 설치되었으며, 인천경제산업정보테크노파크(8부스), 부산상공회의소(10부스), 경남테크노파크(6부스)가 별도로 참가함. 이외에도 현대 위아, 두산 인프라코어 등 대기업들이 전시에 참여함.

국가별 부스 사진 모습



자료원 : KOTRA 호치민 무역관

ㅇ 주요 전시품으로는 절삭공구, 금형 공구 및 부품, 금속 가공 기계, 공작기기, 자동화 설비 등이 있었으며, 한국관의 중소업체들은 벤딩머신, 배관 절단기, 절삭 공구, 산업용 기어, 산업용 터치 패널, 공작기계 부품 등 소형 샘플을 준비하여 신제품과 신기술을 선보임.

MTA Vietnam 주요 전시품

자료원 : KOTRA 호치민 무역관

ㅇ 동 전시회 부대 행사로 '인더스트리 4.0 in 베트남' 이라는 주제로 세미나도 개최됨. 멀티엔지니어링솔루션 연구소(MESLAB) 소장이 발표를 맡았으며, 베트남 제조업의 현재

위치, '4차 산업혁명', '인더스트리 4.0'이 베트남에 미치는 영향, 베트남 제조업의 미래 등에 대해 현지 기업들과 논의하는 시간이었음.

인더스트리 4.0 in 베트남 세미나 현장

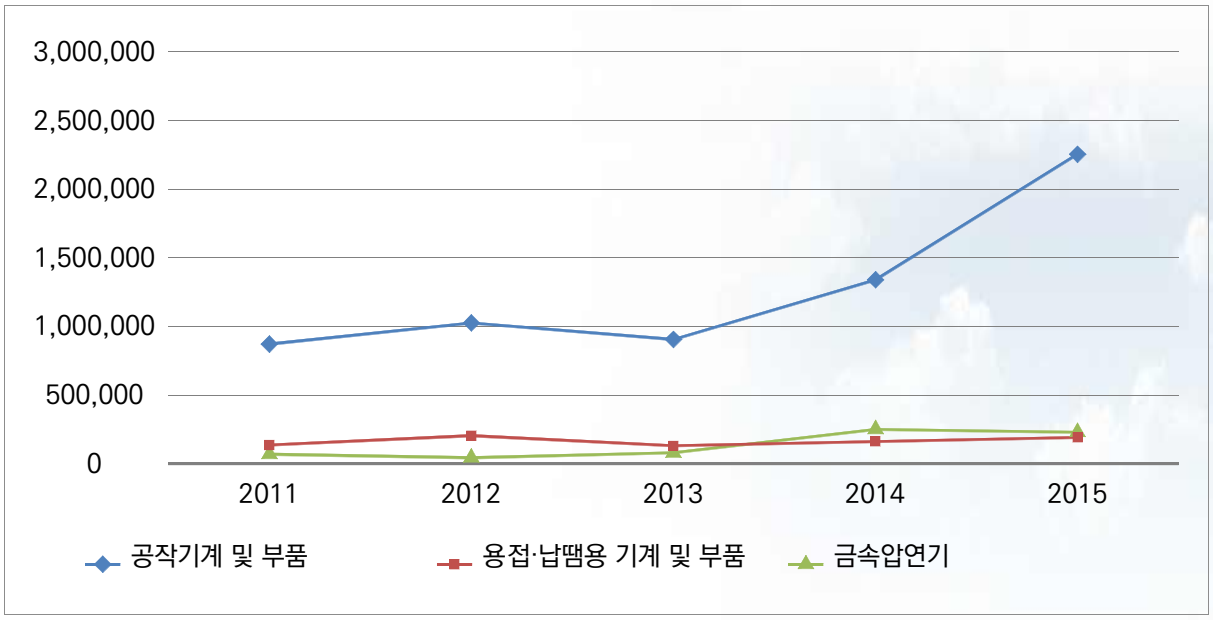
자료원 : KOTRA 호치민 무역관

## □ 베트남 기계·부품 시장 현황

ㅇ 베트남 기계설비 및 공구 시장은 아직 저변이 넓지 못해 수입 의존도가 높은 특징을 지님.

- 베트남 내 생산량이 현지 수요의 3~40%만 충족시키고 있으며, 대부분의 베트남 기업들이 영세하고 자급자족식 투자형태로 규모가 작고 분산되어 해당 산업 발전이 저조함.

최근 5년간 베트남의 기계부품류 수입 현황




자료원 : 베트남 통계청, ITC

ㅇ 기계·부품류 5대 수입국가는 중국, 일본, 대만, 한국, 독일임.

- 2015년 기준 일본, 한국, 중국, 대만, 독일 순으로 수입액이 높았으며, 1,2위인 일본과 한국으로부터의 수입액이 약 2배 차이날 정도로 일본산 제품의 비중이 높음.

- 일본의 경우, 베트남 ODA 지원 1위 국가로서 오래전부터 대규모 ODA 프로젝트를 위한 일본산 기계, 장비, 부품이 많이 수입되었고 고품질의 제품을 바탕으로 베트남 업체들의 신뢰를 형성해놓음.

국가별 기계·부품류 특징

| 국가 | 특징 |
|---|---|
| 일본 | - 기계·부품류 베트남 1위 수입국가, 현지 기업 선호도 1위<br>- 고품질, 다양한 제품, 제품사용 후 높은 만족도 등으로 현지에서 높은 인기<br>- 유통망과 A/S 네트워크를 잘 구축해놓음.<br>- 다만, 신제품의 경우 가격이 높아 로컬 기업들은 중고제품을 선호하는 경향이 있음. |
| 한국 | - 베트남에 투자진출한 한국기업들의 수요가 높음. 아직까지 로컬 기업들의 선호는 높지 않음.<br>- 제품 다양성이 부족하고, 가격 역시 다소 높다는 평가임. |
| 대만 | - 다양한 제품, 합리적인 가격과 품질 등으로 현지 선호도가 높음.<br>- 특히 한국산 대비 품질은 비슷하지만 가격은 더 저렴하다는 평가임. |
| 중국 | - 저렴한 가격이 가장 큰 장점. 대부분이 영세한 베트남 기업 특성으로 인해 수입액은 높음.<br>- 그러나 현지에서 중국산은 품질이 낮다는 인식이 널리 퍼져있어 점점 구매를 꺼리는 추세임. |
| 독일 | - 높은 기술력과 품질로 정평이 나있지만 높은 가격이 단점임.<br>- 주로 대형 프로젝트 용도로 쓰임 |

자료원 : KOTRA 호치민 무역관

## □ 바이어 인터뷰 정리

① H사 Le씨

- 매년 전시회에 참가한다는 베트남 H사의 한 바이어는 한국 제품을 아직 구매한 경험은 없지만, 가격과 품질이 합리적인 수준이라면 구매 의향이 있다고 전함.
- 또한 한국제품을 취급하는 유통대리점이 많지 않고 제품 정보를 얻기가 다소 어려워 한국 업체들이 베트남 내 유통네트워크 및 신뢰할만한 에이전트를 확보해야 한다고 조언함.

② C사 Tran씨

- 가격 문제로 중국산 제품을 주로 구입하지만, 품질 이슈로 한국 및 대만 제품 구입을 고려하고 있다고 밝힘. 금일 미팅한 한국, 대만 업체와 지속적으로 연락할 예정임.
- 특히 비싼 제품일수록 A/S에 신경써줄 것을 조언함.

③ T사 Nguuyen씨

- 베트남에서는 일본 제품을 최우선으로 인식하고 있으며, 가능하다면 일본 제품을 구입 1순위로 함.
- 한국 제품의 가격과 품질은 적당한 수준이지만, 브랜드 인지도가 아직 낮기 때문에 제품 홍보 강화의 필요성에 대해 조언함.

□ **시사점**

o MTA VIETNAM은 베트남 최대 규모의 기계부품 전시회로, 우리 기업들의 신기술과 신제품을 선보일 수 좋은 기회로 평가됨.

o 현재 베트남 제조업은 베트남 정부의 제조업 고도화 정책 기조에 따라 노후 장비 및 부품 교체 수요가 높고 고품질의 수입산 기계·설비 수요가 증가하는 추세임.

o 현지 바이어들의 의견을 종합하면 한국 제품은 품질 및 가격은 합리적인 수준이지만, 브랜드 인지도가 낮고 A/S 등 사후관리가 우려된다는 점이 공통적으로 지적됨.

- 따라서 우리 기업들은 현지 개최되는 기계·부품 전시회에 꾸준히 참가하여 제품 및 브랜드 인지도를 높이고 사후관리 역량 향상에 노력을 기울여야 함.

자료원 : MTA VIETNAM 2017 홈페이지, 베트남 통계청, ITC, 현장 바이어 인터뷰 및 KOTRA 호치민 무역관 자료 종합

# 온라인 사업 관련 형사처벌 조항 폐지

○ 베트남 국회의원들은 형법 상 논란이 되고 있는 조항을 공식적으로 폐지함. 본 조항에 따르면, 미등록 온라인 사업자는 형사 소송 절차에서 징역형까지 선고받을 여지가 있음.

○ 베트남 의회는 2017년 6월 개정된 형법을 통과시켰으며, 292번 조항을 폐지하는데 동의함. 292번 조항에 따르면, 적절한 등록 없이 온라인 서비스를 제공하는 기업들은 대부분의 비즈니스 관련 범죄들과 유사한 벌금을 지불해야함.

○ 그러나 이익이 5000만 동(2,200달러) 이상이거나 수익이 5억 동(22,000달러) 이상인 기업의 사업자들은 형사 고발로 2년의 징역형이 선고될 수 있음. 본 조항은 2015년 형법에 추가된 조항으로, 2016년 발효될 예정이었지만 여러 문제로 인해 지연됨. 292번 조항은 형법상 가장 논란이 되는 조항 중 하나였음.

○ 2016년 10월, 베트남 스타트업 커뮤니티는 본 조항에 반대하는 6000개의 서명을 받은 탄원서를 제출하였으며, 이에 따라 베트남 의회는 본 조항 폐지에 동의함. 또한, 베트남 상공회의소는 국회의원들에게 본 조항을 폐지할 것을 요청하며, 본 조항이 베트남 경제에 부정적인 영향을 끼치고 온라인 서비스 및 스타트업과 같은 현대 사회의 성장을 저해할 것이라고 경고함.

○ 베트남 당국은 온라인 사업에 제재를 가하기 위해 노력 중임. 하노이와 호치민시 모두 베트남에서 가장 인기 있는 SNS인 페이스북 소매업자들에게 세금 납부를 촉구함.

[출처: Vietnam Economic Times, No.281 July 2017]

# 베트남, 독일과 15억 유로 상당의 계약 체결

○ G20 정상회의를 맞이하여 독일을 방문한 베트남 응우옌 쑤언 푹(Nguyen Xuan Phuc) 총리는 독일과 총 15억 유로 이상 상당의 28개 계약을 체결함.

○ 베트남 푹 총리와 독일 메르켈 총리는 7월 6일 함부르크에서 면담을 가졌으며, 양국 지도자들 모두 항공 운송, 재생 가능한 에너지, 정보 기술과 같은 부문에서 28개 의 계약을 체결한 베트남-독일 비즈니스 포럼의 결과에 만족을 표함.

○ 푹 총리는 특히 철도, 관광 인프라, 물류, 재생가능 에너지, 식품과 같은 독일이 강세인 산업에서 독일 정부가 중소기업들에게 베트남 투자를 장려할 것을 권고함.

○ 베트남 총리는 베트남에서 장기적인 사업을 진행할 수 있도록 독일을 포함한 외투기업들

에게 투명하고 호의적인 환경을 제공할 것을 선언함.

○ 베트남은 호치민시 독일 주택 건설 사업 진행을 지지해왔으며, 푹 총리는 해당 사업이 2017년 3분기에 진행될 것이라고 말함.

○ 독일은 EU국가 중 동남아시아 국가들의 최대 교역국이며, 최근 양자 무역액은 약 90억 달러에 달함. 독일은 대 베트남 5위 투자국으로 총 등록 자본금은 14억 달러에 달함.

○ 푹 총리는 브리기티 지프리스(Brigitte Zypries) 독일 경제부 장관과도 미팅을 가짐.

○ 푹 총리는 베트남이 EU-베트남 FTA를 완성시키고 있는 단계에 있다고 말함. 양국의 계약 체결은 독일 기업들에게 베트남에서 사업을 시작할 수 있는 다양한 기회를 제공하는데 목적을 둠.

○ 베트남 총리는 "베트남은 필요한 개혁을 해나가면서, 국내 및 해외 투자자들에게 최상의 법적 환경을 조성하고 있다."고 말함.

○ 베트남 총리는 독일 정부에게 특히 기계 공학, 자동화, 직업 훈련 및 고등 교육 분야에서 지속가능한 발전이라는 목표 충족을 위한 일환으로 베트남이 외국인 투자자를 유치하는데 지지할 것을 제안함.

[출처: The Saigon Times Daily No.5469 July 10, 2017]

## 제 1차 최저임금 인상 논의

○ 7월 1째 주 하이퐁(Hai Phong)에서 2018년 지역별 최저 임금을 결정하는 제 1차 비공개 회의가 개최됨.

○ 노동자, 고용주, 정부 기관의 대표들이 참석한 1차 회의에서, 베트남 국가임금위원회 기술부서는 3가지 인상안을 제시함. 지역별 월 최저임금에 대한 첫 번째 인상안은 2017년 대비 5%를 인상한 130,000~180,000동(5.72~7.92달러), 두 번째 인상안은 6%를 인상한 160,000~220,000동, 세 번째 인상안은 6.8%를 인상한 180,000~250,000동이었음.

○ 베트남 노동총동맹은 지역별 최저임금을 13.3% 인상한 370,000~450,000동으로 정할 것을 권고함.

○ 고용주 대표들은 두 가지 선택 사항을 제시함. 첫 번째는 임금을 인상하지 않는 것이었으며, 두 번째는 2~5% 인상하는 것이었음. 대기업들은 경기 침체와 TPP 자유무역협정의 불확실성으로 수출이 어려운 상황이며, 이러한 시점에 임금 인상은 기업들에게 압력을 가하는 것이라고 말함.

○ 그러나, 노동자 총연맹은 신규 설립 기업의 수가 영업을 중단하거나 지연시킨 기업의 수보다 많고, 실업률은 하락했으며, GDP는 거의 6%의 성장률을 보였다고 말함. 노동자 총연맹은 이로써 2017년 현재까지 베트남 경제는 개선되고 있다고 말함.

○ 베트남 의회는 제 2차 회의를 7월 중으로 개최할 것으로 보이며, 제안된 모든 사항들을 면밀히 검토할 예정임.

○ 2016년, 베트남 의회는 2017년 최저임금을 평균 7.3% 인상하기로 결정함. 2017년 지역별 월 최저임금은, 1지역 350만 동(154달러), 2지역 310만 동, 3지역 270만 동, 4지역 240만 동임.

[출처: The Saigon Times Weekly, No.1345 July 8, 2017]

## 베트남, 전력 가격 인상 가능성 높아져

○ 베트남 정부는 이전과 달리 인풋(input) 비용이 7%가 아닌 3% 상승할 시, 베트남 전력회사 EVN(Electricity of Vietnam Group)이 평균 전력 소매가격을 인상해도 된다고 허용함.

○ 7월 7일 공표한 베트남 총리의 결정문 Decision 24에 따라, 전력 생산, 수송, 유통, 소매 및 관리와 같은 기타 인풋 비용을 중심으로, 베트남 전력회사 EVN은 인풋 비용이 3% 상승할 시, 전력 가격을 인상할 수 있음. 이전 결정문에서 상정된 인풋 비용 상승률은 7%였음. 전력 가격의 인상 전 후 사이의 최소 기간은 6개월임.

○ 평균 전기세 인상률은 3%이상 5%미만이어야 하며, EVN은 산업통상부와 재정부에 보고하기 전 인상률을 결정할 예정임.

○ 5%이상 10%미만으로 인상할 경우, EVN은 산업통상부의 승인을 얻은 후에 전력 가격을 인상할 수 있음. 산업통상부는 EVN이 새로운 전력 가격을 적용 할 수 있도록 15일 이내에 승인 여부를 결정해야함.

○ 허용되는 선에서 10% 이상을 인상할 경우, 거시경제에 영향을 줄 수 있으므로, 산업통상부가 EVN이 발표한 전력 가격 인상 계획을 재정부와 협업해서 검토할 것임. 15일 내로, 재정부는 총리가 최종 결정을 내리기 전 산업통상부에 입장을 전달하기 위해 계획을 검토할 것임.

[출처: The Saigon Times Weekly, No.1345 July 8, 2017]

# 선적비 법령 발효

○ 베트남 해양당국은 항구나 운임료 등을 포함한 '해양 컨테이너 추가요금'에 관한 새 법령을 발효함으로써, 외국계 해운 회사와 포워더에 지적돼오던 문제를 완화시켰음.

○ 2017년 7월 1일에 발효된 Decree No. 146/2016/ND-CP는 모든 수화물 운임의 투명성을 제고하고 해운사의 불합리한 수출입 사업 수익을 방지하는데 목적이 있음.

○ 많은 해운사가 사전 공지 없이 추가요금을 부과하여 수출입업체가 피해를 봤음. 이에 따라 베트남의 교통부·재무부·산업무역부 및 유관기관은 해양 운임과 추가요금을 관리하기 위해 Decree 146 발의를 제안함.

○ 베트남 해양청(Vinamarine) 산하 운송서비스부(Department of Shipping and Services)의 찐 테 끙(Trinh The Cuong) 총괄은, 베트남에 약 50,000개의 수출입 회사가 있으며 2016년 총 수출입 규모가 3700억 달러에 달했다고 밝힘. 한편 대부분의 컨테이너 운송은 외국 기업이 담당하고 있음.

○ Cuong은 2,000 달러 운임료를 지불하고 미국에서 베트남으로 컨테이너를 수송할 경우, 해운사가 500~1000달러를 추가로 청구하는 경우가 있다고 전함. 이런 추가요금들이 신규 법안을 따라 발행된다면, 해운사(shipper)나 수하인(consignee)이 최종 금액을 미리 예측할 수 있고 예상 못한 비용 납부를 방지할 수 있음.

○ 예를 들어 컨테이너 20개를 Cat Lai 항구에 정박한 상황에서 각 컨테이너에 선박 혼잡할증료가 500달러씩 청구되는 경우, 수하인은 사전에 할증료에 대해 공지 받지 못했기 때문에 수화물 수령을 위해 은행으로부터 대출을 받아야 했음.

○ Cuong은 VIR과의 인터뷰에서, 신규 법령에 따른 추가요금 산정이 해운사가 중간 개입자를 통하지 않고 직접 가격을 파악할 수 있게 함으로써 투명성을 높인다고 말함. 운임료가 제시되면, 해운사는 자사에 적합한 운임 서비스를 선택할 수 있음. 한편 중개업자는 운임을 높여 받기 위해 정보를 공개하지 않을 것임.

○ 업계 관련자들은, Decree 146가 과연 이러한 일들을 실현 가능하게 할 수 있을지, 의문을 갖고 있음.

○ EuroCham의 수송물류분야위원회 대표이자 DHL-VNPT의 베트남지역본부장인 George Berczely는 컨테이너 수송이 복합된 산업이라 주장함. 출발지에서부터 도착지까지 모든 운송에는 최소 6개의 업체가 관여함. 운송회사, 세관 중개인, 세관, 화물 운송업자, 해운업체, 물류터미널, 항만 운영업체(port operators)가 그 예이며 창고나 컨테이너 화물 조작장(container freight station)이 포함되기도 함.

○ 그는 "모든 관련 업체가 비용을 지불합니다. 일부 업체는 해운사나 수하인에게 직접 송장을 청구하기도 하지만, 요금 중 많은 부분이 운송과 관련되어 있으며 절차에 따라 비용이 다음 관계 업체에 연쇄적으로 청구되기도 합니다. 이러한 관계 업체는 해운사나 수하인으로부터, 당사가 지불한 자금을 회수받길 기대합니다."라 언급함.

○ 또한 컨테이너 운송은 대부분 국제적인 산업임. 모든 비용이 '현지에서 조정 가능'하지는 않음. 일례로 국제 해양 기관이 해양 산업에 새로운 요구조건을 적용하면 베트남에도 적용되며 이에 따른 새로운 운임이 적용되어야 함. 운임은 해외에서 이뤄진 결정에 영향을 받기도 함. 유가변동이나 환율변동이 국제해상운임에 영향을 미치기도 함. 그러므로 운임료는 매우 빈번하게 조정됨.

○ Berczely는 VIR과의 인터뷰에서 "우리의 관심사는 '베트남 해양청이 획일적이고 간편하며, 실용적인 방법으로 선적비 청구 체계를 유지할 수 있는가'이다. 운임비 조정 회수가 정해져 있는지, 베트남 해양청이 업계와 원활한 소통으로 요구조건 등에 변경이 있을 시 이를 잘 공지할 수 있는지 의문이 남는다"고 말함.

○ EuroCham의 수송물류분야위원회는 베트남에 해운업체 50개와 화물 운송업체 2,300여개가 활동 중이라고 추산함. 운송업은 운임비가 자주 변경됨. 또한, Decree 146을 준수하는 과정에서 많은 업무가 과중될 것임. 베트남 해운사와 수하인이 이를 준수하도록 하는 것은 많은 노력과 시간을 요할 것임.

○ 또 다른 문제는 거래처와 합의한 내용에 대한 비밀 보장임. 이는 해운사 및 화물 운송업체 관계자가 부정 결탁과 산업 내 경쟁에 영향을 미치는 각종 불법 행위를 근절하기 위해 운임의 세부사항에 대해 논의하거나 이를 공유하지 않는 것을 말함. 문제는 어떻게 기업들이 부당경쟁 행위를 피하면서도 Decree 146의 요구사항을 충족할 수 있는가임.

○ Cuong에 따르면, 베트남 해양청에는 운임비 및 기업 할증료를 모니터링하는 기술정보부서가 있음. 더 많은 기업 정보가 축적되면 해양부는 지역에 따라 항구를 분류할 계획이며 기업들은 더 쉽게 정보를 접할 수 있음.

○ 그는, "7월 1일 전에 체결된 사업은 계약서상 기입된 가격 조건에만 맞추면 된다. 하지만 7월 1일 이후에 체결된 사업은 Decree 146에서 규정한 가격 조건을 준수해야 한다. 가격 조정 기간이 명시적으로 정해져 있는 것은 아니다."라 말함.

○ 해양청 부이 티엔 투(Bui Thien Thu) 부청장은 신규 법안을 위반하는 기업들이 Price Law No. 11/2012/QH13 규정에 의거하여 처벌될 것이라 밝힘. 위법한 사실이 밝혀지면 처벌과 조사를 위해 관련 정보가 해양청을 비롯한 다른 기관에도 전달됨.

○ 해양청은 운송 산업에서  여러 의문점을 해소해줄 준비가 되었음. 해양청의 권한을 벗어나는 일에 대해서는 상위부서에서 내용을 심의하고 결정할 것임.

[출처: Vietnam Investment Review No.1343 July 10 – 16, 2017]

전문가 칼럼

# 외국투자법인이 수행 가능한 부동산 투자

**최영진**
법무법인(유) JP 호치민사무소 한국변호사

베트남 부동산 시장에 대한 관심이 높아지면서, 부동산 투자에 대한 질의가 많아지고 있습니다. 그런데 부동산 분야는 베트남의 사회주의 법제 시스템으로 인해 여러 가지 예상치 못한 리스크가 존재하는 분야이며 일반적 상식에 따른 투자 계획을 세우시는 경우라면 사전에 전문가의 확인을 받으실 필요가 있습니다.

예를 들어 주택이나 오피스 빌딩을 구입한 후 임대업을 구상하시는 경우가 있으나, 오피스 빌딩이나 주거용 건물을 구입하신 후 이를 임대하는 사업 방식은 허가 받으실 수 없습니다. 이를 위해서는 오피스/주거용 건물을 장기 임차 후 재임대하는 방식 등 다른 방안을 검토하셔야 한다는 점을 알려 드립니다.

이와 같이 예상 밖의 규제가 다수 존재하는 바, 부동산사업법은 11조에서 외국인 투자기업이 수행할 수 있는 부동산사업의 범위를 아래와 같이 제한적으로 열거하고 있습니다.

1. 재임대를 하기 위한 주택이나 건축물의 임차,
2. 국가로부터 임대 받은 토지의 경우에는 임대 목적의 주택 건설, 판매/임대/Lease Purchase (임차만기구매방식)용 비주거용 건축물의 건설,
3. 기존의 부동산 개발 프로젝트의 전부나 일부를 양도 받은 후, 판매, 임대, lease purchase 용 주택이나 건축물을 건설,
4. 국가로부터 할당 받은 토지의 경우, 판매, 임대, lease purchase용 주택 건설,
5. 산업단지, 산업클러스터, 수출가공구역, 경제구역 내에서 임대 받은 토지의 경우에는 토지 사용목적에 엄격하게 부합하는 범위 내에서 거래용 주택, 건축물 건설. [1)]

---

1) 해당 조항의 영문 번역은 아래와 같습니다.
**Article 11 Scope of real estate business applicable to domestic organizations and individuals, Vietnamese residing overseas and enterprises with foreign owned capital**
1. Domestic organizations and individuals are permitted to conduct real estate business in the following forms:
(a) To purchase houses and buildings for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;
**(b) To lease houses and buildings for sub-leasing out;**
(c) In the case of land allocated by the State, to invest in the construction of residential houses for the purpose of sale, for lease out or for grant of hire purchase; to transfer the land use right in the form of division of land into plots for sale in accordance with the law on land; and to invest in the construction of technical infrastructure of cemeteries and graves for the purpose of transfer of land use right attached to such technical infrastructure;
**(d) In the case of land leased from the State, to invest in the construction of residential houses for the purpose of lease out; and to invest in the construction of houses and buildings other than residential houses for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;**
(dd) In the case of land in respect of which the land use right is recognized by the State, to invest in the construction of houses and buildings for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;

그리고 부동산 사업을 하기 위해서는 해당 비즈니스 라인에 대한 허가를 받은 법인을 설립하여야 한다는 점과 200억동 (약 미화 90만불 상당)의 정관자본금을 자기 자본으로 투자하여야 한다는 점도 아울러 고려하셔야 합니다.

추가로 토지 임대에 대해서도 간략히 말씀 드리면, 독자님들께서도 잘 아시는 바와 같이 베트남에서 토지를 임대 받으시려면 투자 프로젝트에 대한 허가를 받으셔야 하고, 이러한 투자허가에 따라 설립된 외국 투자 법인이 토지를 임대 받고, 프로젝트를 실행하셔야 합니다. 외국인 투자회사가 토지를 임차 받을 수 있는 경우는, 농업/임업/양식업/제염업/비농업 비즈니스나 제조업 투자/상업용 공중 시설의 건설/임대용 주택 프로젝트 실행 등의 경우로 한정된다는 점도 알려 드립니다. (토지법 56조 참조)

---

(e) To invest in the construction of houses and buildings on the land received as a transfer from organizations, family households or individuals, for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;
(g) To invest in the construction of houses and buildings on the land leased from organizations, family households or individuals, for leasing out in strict accordance with the land use purposes;
**(h) To receive transfer of a part of or entire real estate projects from investors in order to construct houses and buildings for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;**
(i) To receive transfer of or to lease land use rights from organizations, family households or individuals to invest in the construction of technical infrastructure for the purpose of transfer or lease out of land with such technical infrastructure.
2. Vietnamese residing overseas are permitted to conduct real estate business in the following forms:
(a) In the forms stipulated in clauses 1(b), 1(d), 1(g) and 1(h) of this article;
**(b) To invest in the construction of residential houses on land allocated by the State for the purpose of sale, lease out or grant of hire purchase;**
(c) To invest in the construction of houses and buildings on the transferred or leased land in industrial zones, industrial complexes, export processing zones, high tech zones or economic zones for trading in strict accordance with the land use purposes.
**3. Enterprises with foreign owned capital are permitted to conduct real estate business in the following forms:**
**(a) In the forms stipulated in clauses 1(b), 1(d), 1(h) and 2(b) of this article;**
**(b) To invest in the construction of houses and buildings on the leased land in industrial zones, industrial complexes, export processing zones, high tech zones or economic zones for trading in strict accordance with the land use purposes.**

# KOTRA 해외 물류네트워크 사업 안내

## □ 해외 물류네트워크 사업이란?

ㅇ KOTRA 해외물류 네트워크 사업은 자격을 갖춘 물류기업을 협력기업으로 지정해 국내 수출기업에 대한 물류비용 일부를 지원하고, 무역관 상주 전문가를 활용한 컨설팅 서비스를 제공함으로써 우리기업의 베트남 진출을 지원하는 사업

ㅇ 지원대상 기업

- 국내 사업자등록증을 소지한 대한민국 국적 기업

  * 국내법에 의거 모기업이 대한민국 영토 내 소재. 공정위 발표 대기업군·공공기관 제외

ㅇ 지원사항

1) 물류비 지원 : 협력물류회사를 통한 현지발생 물류비 절감

2) 물류컨설팅

- 무역관 상주 관세사 활용 수입통관 및 FTA 활용 실무 지원(변상현 관세사)
- 거래선 발굴 등 현지 마케팅 활동 및 경영관리 지원

ㅇ 사업참가비 : 150만원 혹은 300만원(연간 - 기업의 상황에 맞게 선택가능)

  * 별도의 물류비 지원 없이 물류컨설팅 서비스만 이용 가능. 참가비는 동일

## □ 물류 컨설팅

ㅇ 수입통관/FTA 실무 지원

√ 통관업무 지원 : 수출입 신고 및 요건 확인, 보세제도, 적용 관세율 확인, 설비 통관
√ 관세환급 지원 : 간이정액환급, 개별환급, 세액증명서류, 환급절차 안내
√ 관세평가 : 과세가격, 가산요소, 간접지급액, 공제요소, 이전가격 등 컨설팅
√ FTA 활용 컨설팅 : 한-베, 한-아세안, TPP 등 무역협정별 혜택 확인, 원재료 공급선 관리 등
√ HS코드 확인 : 수출입 대상국의 통관시 예상 가능한 HS코드 확인 (한국 ↔ 베트남)
√ 원산지 확인 : 품목별원산지결정(PSR), 원재료/중간재 원산지 확인(BOM작성), C/O 발급 지원
√ 원산지 컨설팅 : 원산지 확인시스템(버퍼설정, 관리체계), FTA 혜택확인 등
√ 수출입안전관리 우수공인업체(AEO) 컨설팅 : 인증절차, 제도 활용 및 혜택

ㅇ 마케팅/경영관리 지원

√ 시장정보 제공 : 시장 동향 조사, 거래중인 현지 기업과의 업무 지원
√ 거래선 발굴 : 판로 구축을 위한 바이어 발굴, 상담대행 등 제반 마케팅 활동 지원
√ 투자법규/투자환경 컨설팅 : 업종별 규제사항, 라이센스 획득 절차, 공단 정보 제공
√ 노무관리 : 노임수준, 취업규칙, 근로계약서, 근로자 채용/해고시 유의사항 등
√ 금융/세무 : 투자 인센티브, 법인설립시 자본금 규모, 이익금 송금 절차, 현물출자 등
√ 지재권 보호 : 상표권 출원/등록 지원, 지재권 침해 구제 및 예방

## □ 물류비 지원

<table>
<tr><th>항목</th><th>지원내용</th><th>비고</th></tr>
<tr><td>가입유형 및 지원내용</td><td>150만원 유형 : 기업당 년간 120CBM 무료제공 + 300만원 한도내 핸들링 비용 지원<br>300만원 유형 : 기업당 년간 240CBM 무료제공 + 600만원 한도내 핸들링 비용 지원</td><td rowspan="2">· 호치민 무역관이 지정한 물류회사의 창고를 이용하는 방식으로 물류비 발생시 코트라가 대납하는 방식<br>· 무료지원 공간 초과시, 초과부분에 대해서는 참가기업이 부담</td></tr>
<tr><td>비고</td><td>* 통관료 지원 가능,<br>내륙운송비는 지원 제외</td></tr>
</table>

## □ 사업 신청 방법

ㅇ KOTRA 홈페이지(www.kotra.or.kr)에서 직접 신청 가능
- KOTRA 본사 참가비 입금 시점부터 1년 단위로 서비스 제공

ㅇ 세부내용 및 자세한 신청 절차는 호치민 무역관으로 문의해 주시기 바랍니다.
- 담당자 : 박경철 과장
- E-mail : pkc.kotra@gmail.com
- 연락처 : 84-8-3822-3944

입찰정보

## 1- Water Sector Investment Program – Tranche 3

| Introduction | | | |
|---|---|---|---|
| Name of Project | Package TN-CS2: Construction Supervision<br>Name of Project: Water Sector Investment Program – Tranche 3 | | |
| Nation | Vietnam | ProjectSite | Thai Nguyen province,Vietnam |
| Name of Ordering Organization | Thai Nguyen Water Joint Stock Company | Consulting Services Budget | N/a |
| Way of Order | Bidding | Bidder Selection Method | Quality and Cost-Based Selection (QCBS) |
| Funding Sources | International loan | Details about Funding Sources | Loanfrom the Asian Development Bank (ADB) |
| Current Process | Request for EOI | Deadline of submitting EOI | 11:59pmManila, 06 August2017 |
| Engagement period | 36months | | |

| Organization Information | | | |
|---|---|---|---|
| Name of Ordering Organization | Thai Nguyen Water Joint Stock Company | | |
| Name of Personnel | Nguyen Thi Ngoc Anh, Ms. | Department | Management Unit for Investment Construction Projects |
| Position | Head of Planning and Technical Division | Main Job | Project management |
| Tel | 84-280-3857272 | Email | wscthainguyen@gmail.com |
| H.P | N/A | Website | N/A |

*Source: Thai Nguyen Water JSC & MPI (issued on July 13, 2017)*

## 2- Greater Mekong Subregion Biodiversity Conservation Corridors Project(Additional Financing)

| Introduction | | | |
|---|---|---|---|
| **Name of Project** | **Package REDMR2: SFM/REDD+ and MRV development**<br>**Name of Project: Greater Mekong Subregion Biodiversity Conservation Corridors Project(Additional Financing)** | | |
| **Nation** | Vietnam | **ProjectSite** | Vietnam |
| **Name of Ordering Organization** | Ministry of Natural Resources and Environment | **Consulting Services Budget** | N/a |
| **Way of Order** | Bidding | **Bidder Selection Method** | Quality and Cost-Based Selection (QCBS) |
| **Funding Sources** | International loan | **Details about Funding Sources** | Loanfrom the Asian Development Bank (ADB) |
| **Current Process** | Request of EOI | **Deadline of submitting EOI** | 11:50 pm Manila, 10 August 2017 |
| **Contract Duration** | 18 months | | |

| Organization Information | | | |
|---|---|---|---|
| **Name of Ordering Organization** | **Ministry of Natural Resources and Environment** | | |
| **Name of Personnel** | Nguyen Thi Thanh Hai, Ms. | **Department** | Department of Water Resources Management |
| **Position** | Project Officer | **Main Job** | Project management |
| **Tel** | 84-4-3943 7080 | **Email** | thanhhai.monre@gmail.com |
| **H.P** | N/A | **Website** | www.monre.gov.vn |

*Source: Asian Development Bank (issued on July 12, 2017)*

## 3- New Model University Project

| Introduction | | | |
|---|---|---|---|
| **Name of Project** | **Package VGU-S-03-03: Project Management Consultancyfor Construction of the Newcampus of the Vietnamese –German University Name of Project: New Model University Project** | | |
| **Nation** | Vietnam | **ProjectSite** | Binh Duong province,Vietnam |
| **Name of Ordering Organization** | Project Management Unit of the New Model University Project | **Estimated Value of Package** | N/A |
| **Way of Order** | Bidding | **Bidder Selection Method** | Quality and Cost-Based Selection (QCBS) |
| **Funding Sources** | International loan | **Details about Funding Sources** | Loan from the World Bank |
| **Current Process** | Request for EOI | **Deadline ofSubmiting EOI** | 5:00 pm, 25 July2017 |
| **Durationof Services** | About 3 years | | |

| Organization Information | | | |
|---|---|---|---|
| **Name of Ordering Organization** | **Project Management Unit of the New Model University Project** | | |
| **Name of Personnel** | Ngo Toan Thang, Mr. | **Department** | Management board |
| **Position** | Director | **Main Job** | Project management |
| **Tel** | 84-4-3938 8624 | **Email** | pmu-vgu@moet.edu.vn |
| **H.P** | N/A | **Website** | www.pmu-vgu.org |

*Source: World Bank& MPI (Issued on July 12th,2017)*

## 4- Replace the Second Ground Wire of the 500kV North – South Transmission Line Circuit 1 by the Optical Fiber Cable OPGW

| Introduction | | | |
|---|---|---|---|
| Name of Project | Package No.5: Supply and Transportation of Optical Fibre Cable and Fittings<br>Name of Project: Replace the Second Ground Wire of the 500kV North – South Transmission Line Circuit 1 by the Optical Fibre Cable OPGW | | |
| Nation | Vietnam | ProjectSite | Vietnam |
| Name of Ordering Organization | Power Transmission Company No.3 (PTC3) | Estimated Value of Package | N/a |
| Way of Order | Bidding | Bidder Selection Method | International openbidding; One-stage, two-envelope bidding |
| Funding Sources | Investor's capital | Details about Funding Sources | Investment capital of EVN NPTand VTNet |
| Current Process | Invitation for bid | Bid Closing Time | 9:00 am, 22 August 2017 |
| Contract Duration | 120 days | | |

| Organization Information | | | |
|---|---|---|---|
| Name of Ordering Organization | Power Transmission Company No.3 (PTC3) | | |
| Name of Personnel | Ho Van Hoi, Mr. | Department | Investment –Construction Dept. |
| Position | Project Expert | Main Job | Project management |
| Tel | 84-58-222 0456 | Email | hoihovan@gmail.com |
| H.P | N/A | Website | http://ptc3.npt.com.vn |

*Source: PTC3 & MPI(Issued on July 10, 2017)*

## 주요경제지표

### 대 베트남 국별 외국인투자

(단위 : US$백만)

| 구분 | 1988. 1. 1~2017. 6.20 기준 누계 | | 2017. 1. 1 ~ 6.20 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 국가명 | 건수 | 투자금액 | 신규건수 | 신규투자금액 | 총투자금액 |
| 한 국 | 6,130 | 54,506 | 379 | 1,625 | 4,959 |
| 일 본 | 3,443 | 46,194 | 186 | 4,568 | 5,086 |
| 싱가폴 | 1,879 | 41,207 | 80 | 2,732 | 3,481 |
| 대 만 | 2,511 | 30,553 | 50 | 121 | 889 |
| 버진아일랜드(영) | 706 | 21,275 | 16 | 154 | 431 |
| 홍 콩 | 1,214 | 17,578 | 64 | 550 | 872 |
| 말레이시아 | 558 | 12,120 | 17 | 74 | 120 |
| 중 국 | 1,683 | 11,678 | 123 | 1,101 | 1,420 |
| 미 국 | 835 | 9,161 | 31 | 8 | 102 |
| 네덜란드 | 292 | 7,969 | 19 | 60 | 88 |
| 태 국 | 459 | 7,886 | 20 | 146 | 438 |
| **전체 합계** | 23,593 | 306303 | **1,183** | **11,838** | **19,229** |

자료원 : 베트남 기획투자부 (MPI : Ministry of Planning & Investment)

### 대 베트남 산업별 외국인투자

(단위 : US$백만)

| 구분 | | 2017. 6. 20 기준 누계 | | 2017. 1. 1 ~ 6. 20 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 연번 | 산업 | 건수 | 투자금액 | 신규건수 | 신규투자금액 | 총투자금액 |
| 1 | 제조, 가공 | 12,075 | 180,681 | 427 | 3,839 | 9,487 |
| 2 | 부동산경영 | 618 | 50,995 | 39 | 462 | 702 |
| 3 | 전력,가스,용수제조 공급 | 113 | 18,833 | 6 | 5,256 | 5,257 |
| 4 | 건설 | 1,431 | 10,550 | 60 | 119 | 222 |
| 5 | 호텔, 외식서비스 | 578 | 11,383 | 53 | 113 | 229 |
| 6 | 도소매,유지보수 | 2,513 | 5,734 | 269 | 248 | 920 |
| 7 | 채광 | 106 | 4,919 | 2 | 1,279 | 1,285 |
| 8 | 물류운수 | 633 | 4,399 | 35 | 53 | 113 |
| 9 | 농,임,수산 | 516 | 3,461 | 8 | 128 | 126 |
| 10 | 정보통신 | 1,559 | 3247 | 85 | 77 | 126 |
| 11 | 기술과학전문 | 2,312 | 2,704 | 139 | 52 | 330 |
| 12 | 예술 오락 | 128 | 2,663 | | | 17 |
| 13 | 의료와 사회복지 | 128 | 1,856 | 6 | 144 | 265 |
| 14 | 용수공급, 폐기물처리 | 60 | 1,502 | 5 | 52 | 54 |
| 15 | 금융, 은행, 보험 | 84 | 1,415 | 1 | 0.5 | 22 |
| 16 | 기타서비스 | 145 | 729 | 3 | 0.39 | 4 |
| 17 | 교육, 양성 | 336 | 702 | 22 | 8 | 22 |
| 18 | 행정, 지원 서비스 | 255 | 524 | 23 | 9 | 50 |
| 19 | 기타산업 | 4 | 7 | | | |
| **합계** | | 23,594 | 306,303 | 1,183 | 11,838 | 19,229 |

자료원 : 베트남 기획투자부 (MPI : Ministry of Planning & Investment)

## 베트남 대외교역 동향

(단위 : US$억)

| 구 분 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.6 |
|---|---|---|---|---|
| 수 출 | 1,501.9 | 1,621.1 | 1,759.4 | 977.8 |
| 수 입 | 1,480.6 | 1,656.4 | 1,732.6 | 1,004.7 |
| 무역수지 | 21.3 | -34.3 | 26.8 | -26.9 |

자료원 : General Statistics Office/*2015년 관세총국

## 베트남 주요품목별 수출현황

(단위 : US$백만)

| 품 목 명 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.6 |
|---|---|---|---|---|
| 각종 전화기 및 부품 | 23,607 | 30,176 | 34,505 | 20,080 |
| 섬유/직물제품 | 20,949 | 22,815 | 23,562 | 11,591 |
| 전기전자제품/부품 | 11,440 | 15,610 | 18,480 | 11,283 |
| 신발류 | 10,340 | 12,011 | 10,480 | 7,004 |
| 기계/플랜트 및 부품 | 7,314 | 8,168 | 9,330 | 6,148 |
| 목제품 | 6,232 | 6,899 | 6,916 | 3,645 |
| 수산물 | 7,836 | 6,573 | 7,019 | 3,554 |
| 수송수단 및 부품 | 5,627 | 5,844 | 5,985 | 3,320 |
| 커피 | 3,553 | 2,567 | 3,358 | 1,871 |
| 채소 | 1,467 | 1,850 | 2,402 | 1,749 |
| 기 타 | 46,054 | 47,418 | 54,185 | 27,530 |
| 합 계 | 150,186 | 162,112 | 175,942 | 97,775 |

자료원 : General Statistics Office/2017년 6월 순위기준

## 베트남 주요품목별 수입현황

(단위 : US$백만)

| 품 목 명 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.6 |
|---|---|---|---|---|
| 기계/플랜트 및 부품 | 22,500 | 27,594 | 28,085 | 18,351 |
| 전자제품 및 컴퓨터 | 18,722 | 23,125 | 27,775 | 16,220 |
| 각종 전화기 및 부품 | 8,476 | 10,595 | 10,559 | 6,216 |
| 의류(원단) | 9,428 | 10,156 | 10,497 | 5,575 |
| 철강제품 | 7,775 | 7,492 | 8,024 | 4,710 |
| 플라스틱 원료 | 6,317 | 5,958 | 6,283 | 3,511 |
| 유류제품 | 7,665 | 5,342 | 4,714 | 3,353 |
| 직물 및 의류 원부자재 | 4,692 | 5,004 | 5,097 | 2,747 |
| 자동차 및 부품파트 | 3,730 | 6,013 | 5,872 | 2,692 |
| 기타 금속 | 3,434 | 4,136 | 4,804 | 2,670 |
| 기 타 | 46,054 | 60,234 | 61,552 | 34,426 |
| 합 계 | 148,047 | 165,649 | 173,262 | 100,471 |

자료원 : General Statistics Office/2017년 6월 순위기준

## 베트남 주요국별 수출현황

(단위 : US$백만)

| 순번 | 국가명 | 2014(*) | 2015 | 2016 | 2017.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 미 국 | 28,656 | 33,480 | 38,464 | 16,014 |
| 2 | 중 국 | 14,906 | 17,141 | 21,970 | 10,629 |
| 3 | 일 본 | 14,704 | 14,137 | 14,677 | 6,516 |
| **4** | **한 국** | 7,144 | 8,932 | 11,419 | 5,490 |
| 5 | 홍 콩 | 5,203 | 6,965 | 6,091 | 2,906 |
| 6 | 네덜란드 | 3,769 | 4,762 | 6,014 | 2,672 |
| 7 | 독 일 | 5,185 | 5,705 | 5,959 | 2,628 |
| 8 | UAE | 4,628 | 5,695 | 5,000 | 2,068 |
| 9 | 영 국 | 3,652 | 4,649 | 4,899 | 1,944 |
| 10 | 태 국 | 3,476 | 3,176 | 3,693 | 1,786 |
| | 기 타 | 58,863 | 57,470 | 57,756 | 26,637 |
| | 합 계 | 150,186 | 162,112 | 175,942 | 79,290 |

자료원 : 베트남 관세청 자료 /주*) General Statistics Office/ 2016년 순위 기준

## 베트남 주요국별 수입현황

(단위 : US$백만)

| 순번 | 국가명 | 2014(*) | 2015 | 2016 | 2017.5 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 중 국 | 43,868 | 49,527 | 49,930 | 22,129 |
| **2** | **한 국** | 21,736 | 27,614 | 32,034 | 18,447 |
| 3 | 일 본 | 12,909 | 14,367 | 15,034 | 6,365 |
| 4 | 대 만 | 11,085 | 10,993 | 11,221 | 4,898 |
| 5 | 태 국 | 7,119 | 8,284 | 8,796 | 3,884 |
| 6 | 미 국 | 6,284 | 7,796 | 8,708 | 3,944 |
| 7 | 말레이시아 | 4,193 | 4,201 | 5,114 | 2,238 |
| 8 | 싱가포르 | 6,827 | 6,038 | 4,709 | 2,308 |
| 9 | 인도네시아 | 2,497 | 2,743 | 2,971 | 1,458 |
| 10 | 독 일 | 2,623 | 3,213 | 2,828 | 1,231 |
| | 기 타 | 28,906 | 16,333 | 31,917 | 15,093 |
| | 합 계 | 148,047 | 151,109 | 173,262 | 81,995 |

자료원 : 베트남 관세청 자료 /주*) General Statistics Office/ 2016년 순위 기준

## 한-베트남 교역동향

(단위 : US$백만, 증감률%)

| 구 분 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.5 |
|---|---|---|---|---|
| 수 출 | 22,352(6.0) | 27,771(24.2) | 32,651(17.6) | 18,976(51.8) |
| 수 입 | 7,990(11.4) | 9,805(22.7) | 12,495(27.4) | 6,085(30.2) |
| 무역수지 | 14,361 | 17,965 | 20,156 | 12,891 |

자료원 : KOTIS

## 한국의 대베트남 품목별 수출현황

(단위 : US$백만, 증감률%)

| 품 목 명 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.5 |
|---|---|---|---|---|
| 무선통신기기 | 2,271(45.0) | 4,249(87.1) | 5,192(22.2) | 1,398(-32.8) |
| 반도체 | 2,789(-3.9) | 2,871(2.9) | 4,574(59.3) | 3,535(82.4) |
| 평판디스플레이및센서 | 597(-46.7) | 1,266(85.1) | 2,512(98.4) | 2,225(184.8) |
| 기구부품 | 938(1.2) | 1,233(31.7) | 1,722(39.6) | 835(29.9) |
| 합성수지 | 1,188(4.6) | 1,110(-6.5) | 1,203(8.4) | 567(30.9) |
| 석유제품 | 600(23.7) | 328(-45.3) | 1,088(231.2) | 786(92.3) |
| 편직물 | 978(3.9) | 8977(-0.1) | 1,077(10.3) | 447(11.8) |
| 자동차 | 713(63.2) | 1,137(59.4) | 921(-18.9) | 391(20.4) |
| 플라스틱 제품 | 508(26.5) | 740(45.6) | 864(16.9) | 436(47.7) |
| 철강판 | 917(-4.7) | 839(-8.4) | 822(-2.1) | 399(35.7) |
| 기 타 | 10,853 | 5,779 | 12,676 | 7,957 |
| 합 계 | 22,352(6.0) | 27,773(24.3) | 32,651(17.6) | 18,976(51.8) |

자료원 : KOTIS(MTI 3단위 기준) / 2016년 순위 기준

## 한국의 대베트남 품목별 수입현황

(단위 : US$백만, 증감률%)

| 품 목 명 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017.5 |
|---|---|---|---|---|
| 무선통신기기 | 292(55.6) | 1,471(403.4) | 3,145(113.9) | 1,428(30.2) |
| 의류 | 2,160(28.4) | 2,220(2.8) | 2,426(9.2) | 992(18.4) |
| 신변잡화 | 506(34.2) | 526(4.0) | 642(19.2) | 336(30.1) |
| 컴퓨터 | 174(141.8) | 400(130.1) | 552(38.0) | 246(18.5) |
| 목재류 | 350(51.2) | 348(-0.7) | 428(23.1) | 190(14.5) |
| 영상기기 | 83(31.9) | 150(80.7) | 340(126.7) | 186(105.5) |
| 기타섬유제품 | 252(15.9) | 272(7.8) | 298(9.6) | 99(25.1) |
| 기구부품 | 104(167.2) | 205(97.4) | 268(30.7) | 153(64.2) |
| 갑각류 | 206(64.3) | 165(-19.9) | 172(29.4) | 72(14.7) |
| 계측제어분석기 | 136(185.5) | 201(48.6) | 172(-14.4) | 94(42.8) |
| 기 타 | 3,727 | 3,845 | 4,066 | 2,289 |
| 합 계 | 7,990(11.4) | 9,803(22.7) | 12,495(27.4) | 6,085(30.2) |

자료원 : KOTIS(MTI 3단위 기준) / 2016년 순위 기준

**KOTRA 호치민 무역관 자문변호사**

| 구분 | 성명 | 현지법인명 | Tel | Email | 특기사항 |
|---|---|---|---|---|---|
| 자문변호사 | 임범상 | 법무법인 로고스 / 변호사 | 84-28-3822-7161 | bslim@lawlogos.com | 법률 (노무/지재권) |
| 자문변호사 | 최영진 | 법무법인 JP / 변호사 | 84-28-3910-0619 | lawchoi@jplaws.com | 법률 (FTA/투자) |

**KOTRA 하노이 무역관 자문변호사/회계사**

| 구분 | 성명 | 현지법인명 | Tel | Email | 특기사항 |
|---|---|---|---|---|---|
| 자문변호사 | 이홍배 | 법무법인 율촌 / 변호사 | 84-24-3837-8200 | hbyi@yulchon.com | 법률 |
| 자문회계사 | 엄진용 | 동아 회계법인 / 회계사 | 84-9-4354-9077 | uhmcpa77@gmail.com | 회계 |

◎ **자문변호사 무료 상담**

- 호치민: 월 1회(매월 2주차 금요일) 사전 예약, 자문변호사 대면 상담
  - ▪ 사전 예약 시에는 아래의 담당자에게 질문 내용에 대해 사전 송부 요망
  - ▪ 담당자 : 노동욱 과장(kotrasgn@hanmail.net)
- 하노이: 월 2회(매월 2주, 4주차 금요일) 사전 예약, 자문변호사 대면 상담
  - ▪ 담당자 : 김경돈 과장(kimkdon@gmail.com)

◎ **호치민 IP-DESK 상표· 디자인 출원 지원**

- 지원내용 : 베트남 진출 우리기업의 지재권 애로사항 해결을 위한 상표· 디자인 출원 비용 지원
- 신청자격 : 한국에 사업자 등록이 되어 있는 기업으로 베트남에서 사업을 운영(예정) 중인 중소· 중견 기업
- 문의처: KOTRA 호치민 무역관 양미영 대리(kotrasgn@hanmail.net), (T) 84-8-3822-3944)

◎ **베트남 투자 한국기업 현지경영 애로사항 접수 (베트남 총리실 공동추진)**
=> 김경돈 과장, (T)84-4-3946-0511, (F)84-4-3946-0519, kimkdon@gmail.com

◎ **베트남 진출 한국기업 전용 구인구직 웹사이트 운영(무료)**
www.workwithkorea.com (www.workwithkorea.com.vn)

◎ **코트라 한-베 취업 카페 (K-Move, 한국인 채용)**
http://cafe.naver.com/kotrahochiminh

◎ **FTA 강국, KOREA**
http://www.fta.go.kr (FTA 활용 콜센터 1380)

# KOTRA 모바일 앱

이제 KOTRA가 제공하는 모든 무역정보, 투자유치정보, 정상외교활용포털, 무역투자상담센터, KOTRA 지원사업 안내 등을 휴대폰에서 손쉽게 확인하실 수 있습니다.

지금 앱 검색창에 "KOTRA"를 입력하신 후, KOTRA 모바일 앱을 다운로드 하세요.

앱 초기화면

안드로이드 PlayStore

I-OS AppStore

베트남 상표 · 디자인 등록 지원사업 안내
KOTRA 호치민 IP-DESK

# 당신의 상표(브랜드)는 베트남에 등록되어 있습니까?

**베트남 현지 기업의 상표 무단 선등록으로 인한 피해 급증 중**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 피해 사례 1 | 현지 파트너 사 상표 선등록 | 베트남으로 수출하는 한국기업에게 경고장을 송부하여 수출을 중단시킴 | 상표 판매에 대한 대가로 2,000만원 요구 |
| 피해 사례 2 | 베트남 기업 한국기업 상표 무단 선등록 | 현지에서 모조품을 생산하여 제 3국가로 수출 | 한국기업, 권리가 없어 대응방법 無 |

**베트남 내 한국 브랜드 보호를 위해, KOTRA 호치민 무역관에서 등록(상표출원)비용을 지원해드리고 있습니다.**

| 구분 | 지원 비율 |
|---|---|
| 상표 · 디자인 출원, 등록 | 현지 소요 비용의 50% 지원 (최대 $300/건) |
| 세관 지재권 등록 | 현지 소요 비용의 50% 지원 (최대 $1,000/건) |
| 피침해 실태 조사 및 행정구제 | 현지 소요 비용의 70% 지원 $6,000 (행정단속 시 최대 $10,000) |

* 지원대상 한국에 사업자 등록이 되어 있는 개인 또는 중소 · 중견기업

문의 호치민 IP-DESK 양미영 대리 +84-8-3822-3944, ymy@kotra.or.kr
지재권 지원비용 신청 www.ip-desk.or.kr

kotra
Korea Trade-Investment Promotion Agency

K-MOVE

# 청춘은 MOVE 세계로 MOVE

## 베트남 호치민 K-Move 센터

**구인 · 구직 지원**

- 분기별 K-Move 채용상담회 개최 (분기1회)
- 한-베트남 청년인력 채용박람회 개최 (연1회)
- 기업 요청에 따른 수시 인력 채용 지원 (수시)

**취업연계 교육지원**

- K-Move 아카데미 (반기 1회)
- K-Move 멘토링 데이 (반기 1회)

**애로사항 및 사후지원**

- 헬프데스크 운영 (구직자, 구인기업)
- 해외취업성공장려금 취업사실 공증

**문 의** KOTRA 호치민 무역관 K-Move 센터
**담당자** 서수민 대리, 이경완 대리
**전 화** +84. 8. 3822 3944
**이메일** kotrahcm@naver.com
**취업카페** cafe.naver.com/kotrahochiminh

FTA 활용지원의 도우미!!
한-베 FTA 활용지원센터

# FTA 혜택 당신은 얼마나 받고 있으신가요?

한-베트남 FTA 발효 그러나 활용률은 저조
(한아세안FTA 37% 전체평균 62%)

피해 사례 1

준비부족으로 원산지증명서 발급지연 → 수입신고 당시 미제출 관세납부 → 사후 관세환급 신청 -> 절차복잡 환급 장기간소요

피해 사례 2

한국과 베트남 HS코드 차이 발생 → 통관지연 발생 FTA관세혜택(X) → FTA 관세 혜택 불인정

베트남 내에서 FTA 활용을 위해서
KOTRA 호치민 무역관에서
상담 및 컨설팅을 지원해드리고 있습니다.

**한-베트남, 한-아세안 FTA활용 관세절감 전략 무료 컨설팅**
- 예상 HS code 확인
- 실제 관세 혜택 비교
- 원산지증명서 발급/활용 컨설팅

**베트남 통관 애로사항(비관세 무역장벽) 접수 및 지원**
- 수입물품별 각종 인허가제도 안내
- 수입관련 법령 확인(수출입세법/ 관세법 등)

**기타 상담**
- 관세환급/감면 절차 안내 등

**FTA센터** 전문가 상주(한국 관세사 자격 보유자), 무료 상담 및 무료 컨설팅
**전화:** +84-8-3822-3944 **이메일:** kysar@naver.com