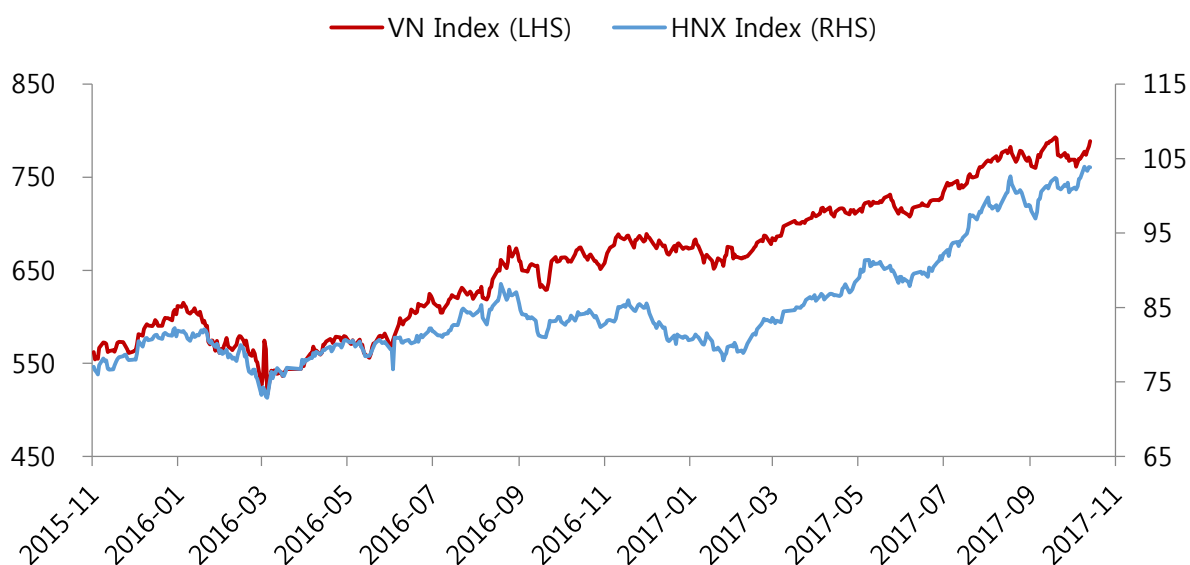
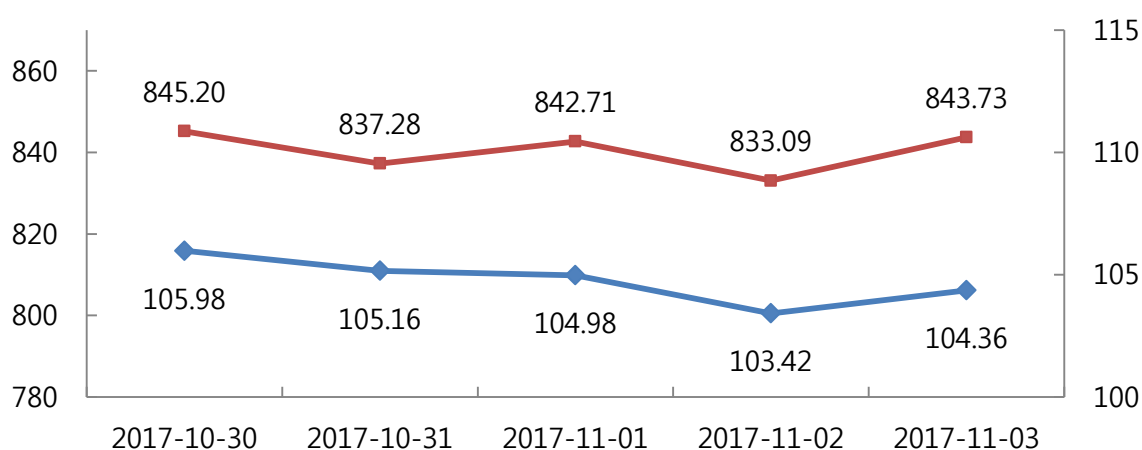


## 1. 주식시장 뉴스

### ■ 연간 주식시장 지수 (일별 종가 기준)



### ■ 주간 주식시장 지수 (일별 종가 기준)



## ■ 주중 주식시장 개관

이번주 주식시장은 VN 지수 843.73 포인트, HNX 지수 104.36 포인트로 장을 마감하였다. VN 지수는 SAB, BVH, GAS, CTG, MSN 등의 은행, 석유, 철강 관련 종목들이 약진하면서 주중 하락세를 회복하였다.

## ■ 개별 기업 뉴스

### ○ Khaisilk, 원산지 사기 인정 이후 모든 영업점 폐쇄

베트남 프리미엄 실크 브랜드 ‘카이실크’는 27일 이후 모든 영업점을 폐쇄하고 소비자에게 리콜 및 환불 절차를 진행한다. 환불 절차는 11월 10일부터 30일 간 진행된다. 한 소비자가 중국산 둔갑 의혹을 제기한 이후 카이실크 대표 호앙카이가 제품의 절반 가량이 중국에서 수입된 것임을 인정하면서 영업점 폐쇄에 들어갔다.

### ○ Vingroup, 3분기 세전 이익 1조 7860 억 VND

Vingroup은 3분기 발표한 재무제표에서 총 매출 2조 1970억 VND, 세전 이익 1조 7860 억 VND를 보고하였다. 이는 전년대비 각 104%, 235% 상승한 수치이다. Vingroup의 총 자산은 204조 9380억 VND로 작년 말에 비해 약 24조 4820억 VND 증가했다. 자기자본은 49조 7180억 VND이다.

### ○ FPT, 자율주행 차량 첫 시범 운행

FPT 는 31일 자체 개발 자율 주행 차량 시범 운행을 실시하였다. 자율 주행 차량은 차와 장애물을 피하고 시속 20km로 직진 및 커브 주행을 선보였다. FPT 의 자율 주행 차량은 머신러닝기술을 통해 지나가는 장애물을 인지하고 자동으로 장애물을 피하거나 정지할 수 있다. 이 기술은 미국자동차 기술자 협회(SAE)가 규정한 기술 단계 총 5단계중 2단계로, FPT 는 이 기능을 완성한 후 추가 기술 개발에 들어갈 예정이다.

## 2. 주요 경제 동향

### ■ 신규 설립 법인, 전년대비 14.6% 증가

계획투자부는 올해 10 월까지 베트남에 신규 설립된 법인은 105,000 여개로 이는 동기대비 14.6% 증가한 수준이라고 밝혔다. 신규 기업들의 정관자본금 총합은 동기대비 43.8% 증가한 수준으로 1 천 조 VND (440 억 USD) 가 넘는다. 신규 설립된 법인은 소매업과 자동차 및 오토바이 유지보수 관련 기업이 37,817 개로 가장 많고, 공정 및 제조 관련 기업이 13,449 개로 뒤를 이었다. 한편, 부동산 개발 관련 법인의 설립 증가율은 62.5%로, 가장 높았다.

### ■ FDI 규모, 37% 증가한 280억 USD

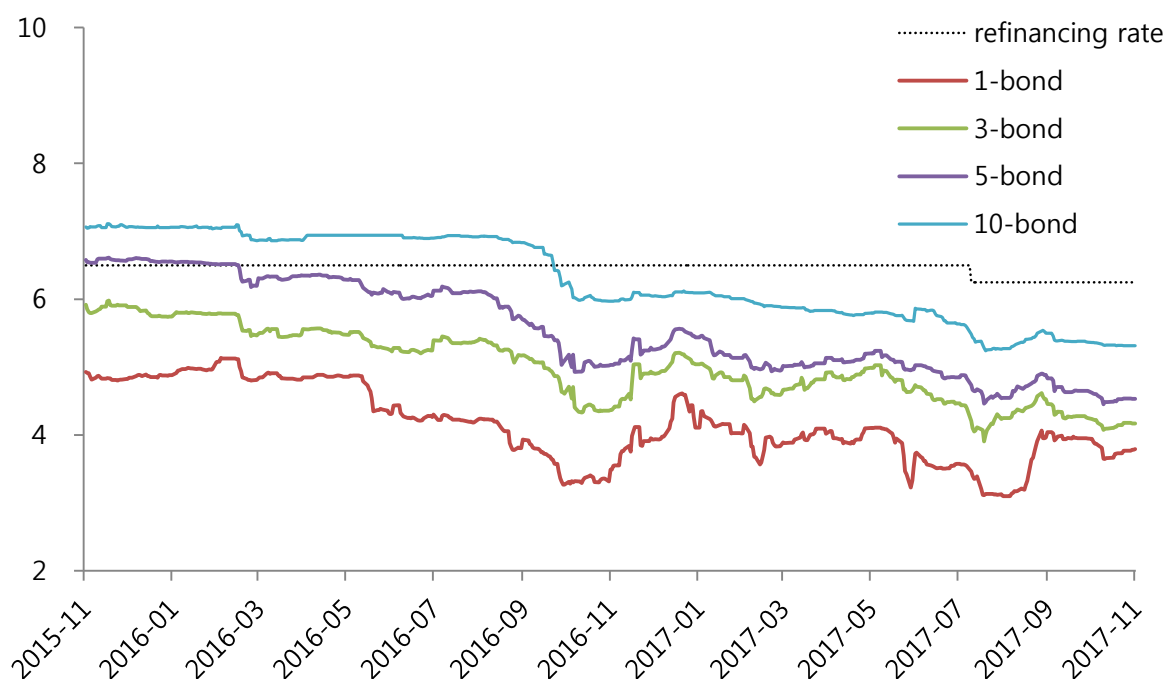
계획투자부는 올해 10 월까지 약 282 억 USD 의 FDI 자본이 베트남에 유입되었다고 밝혔다. 이는 전년대비 37.4% 증가한 수준이다. 이 중 163 억 USD 는 신규 프로젝트(2,070 개)에, 72 억 USD 는 기존 프로젝트(1,001 개)에 추가 투자 되었으며 46 억 USD 는 자본 지분 및 출자에 투자되었다. 국가별로는 한국이 76 억 USD 규모로 총 FDI 규모의 27%를 차지하며 112 개국 중 1 위였으며, 그 뒤를 일본(60 억 USD, 총 FDI 의 21%)과 싱가포르(59 억 USD)가 이었다.

### ■ 자원환경부, 자원 및 환경관련 사업규제 44% 완화 제안

자원환경부는 자원 및 환경 관련 사업 조건 중 36 개의 투자 조건을 삭제하고, 15 개의 기업 조건을 수정할 것을 제안하였다. 삭제되는 사업 조건은 수자원에 해당하는 것이 15 개, 토지에 대한 것이 7 개, 환경에 대한 것이 6 개, 광물에 대한 것이 6 개 등이다. 수정되는 조건은 기업에 근무하는 개인의 보험, 노동계약, 노동보호, 특수장비 보유, 기계설비, 본사 위치 제한 등에 관한 사항이다. 이 제안이 받아들여지면 자원환경부 소관 사업 조건의 44.78% 가 변경되는 것으로, 자원 및 환경 관련 사업 절차가 더욱 효율적으로 진행될 것으로 자원환경부는 전망하였다.

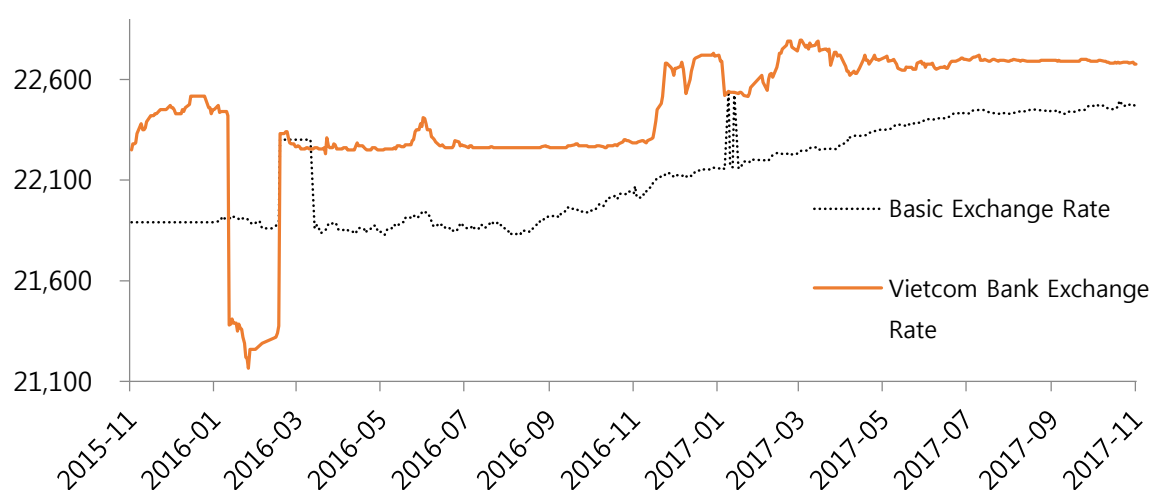
### 3. 금융 시장 동향

#### ■ 기준 금리 및 국채 금리(SBV, Vietnam Government Bond Rate, %)



#### ■ 환율(Vietcom Bank Exchange Rate, USD Sell Rate, VND/USD)

| 2017-11-03        | Buying | Transfer | Selling |
|-------------------|--------|----------|---------|
| VCB Exchange Rate | 22,670 | 22,680   | 22,750  |



#### ■ 무디스, 베트남 금융 분야에 대한 긍정적 전망

무디스 신용평가는 향후 1 년-1.5 년 간 베트남 금융 시스템에 대한 전망을 ‘안정적’ 에서 ‘긍정적’으로 변경하였다. 이는 베트남의 경제가 내수와 수출, 공공부문 투자를 통해 탄탄하게 뒷받침되고 있다는 평가로부터 비롯되었다. 또한 은행권 자산 상태와 관련해, 부실채권 비율이 2015 년 7.5%에서 2016 년 7.1%로 개선된 것과 대출 규모 증가 및 부동산 부문에서의 경기회복을 바탕으로 2018 년 예상 부실채권 비율을 5.8%로 하향 조정하였다. 그러나 이처럼 신용 성장이 빠른 경우, 완충 자본 및 유동성 확보에 저해될 수 있다고 무디스는 언급하였다.

#### ■ 베트남 동화, 2017 년 아시아에서 가장 안정적인 통화로 선정

미국 매체 블룸버그는 베트남 동화를 올해 아시아에서 가장 안정적인 통화로 선정하였다. 동화는 올 초부터 달러에 대해 약 1% 약화되면서 안정성을 유지하고 있다. 국립재정통화 자문위원회의 칸 반 록은 이처럼 동화가 안정성을 유지할 수 있는 이유는 큰 규모의 해외 송금이라고 분석하였다. 해외에서 베트남으로 송금하는 금액이 많아지면 국내 달러 수요를 충당하면서 안정적인 외환보유 수준을 유지할 수 있기 때문이다. 베트남의 올해 예상 해외 송금액은 140 억 USD 로 전년대비 5-7% 성장한 수준이며 이는 해외 송금 규모 상위 15 개국 안에 드는 수치이다.

## 4. 부동산 시장 동향

#### ■ 호치민 시, 다주택자에 대한 과세 제안

호치민 시 인민 위원회는 두 채 이상의 주택을 보유한 다주택자에 대해 높은 세금을 부과할 것을 건설부에 제안하였다. 베트남에서는 1 인당 평균 소득이 증가함과 더불어 주택 구매도 증가하였는데, 농업 토지와 비농업 토지 사용에 대한 과세를 제외하고는 주택 보유에 대한 뚜렷한 세금 체계가 없는 상황이다. 인민위원회는 이 같은 상황에서 다주택자에 대한 과세를 통해 주택 보유의 평등을 보장할 수 있을 것이라고 전망하였다.

#### ■ 외국인 부동산 보유 수준 정체

건설부에 따르면, 2015 년 개정된 주택법으로 외국인의 주택 보유가 더 쉬워져 외국인 주택 보유자 수는 증가하고 있다. 그러나 절대적인 주택 보유 수준은 약 800 사례(17 년 7 월까지)로, 이는 베트남에 거주하거나 근무하는 외국인이 82,000 명 이상이라는 사실을 고려했을 때 낮은 수준이다. 베트남 내의 법적 불확실성과 낮은 행정적, 법적 절차가 그 원인으로 꼽힌다.

## 5. 한국 기업 동향

#### ■ 우리은행, 베트남 현지 전자결제 서비스 출시

31 일, 우리은행은 베트남 우리은행이 베트남 전자결제 서비스 기업 VNPT EPAY 와 제휴해 휴대폰 요금 충전 서비스 등 전자결제 서비스를 출시했다고 밝혔다. 베트남우리은행은 VNPT EPAY 와의 공동 개발을 통해 위비뱅크에서 현지 3 개 통신사의 휴대폰 요금 충전 서비스를 제공하고, 13 개 업체의 선불카드를 판매한다. 선불카드를 이용하면 휴대폰 요금 지불, 게임머니 충전, 전자지갑 충전을 할 수 있다. 베트남우리은행은 VNPT EPAY 가맹점을 통한 보험료 수납서비스와 한국에서 베트남 VNPT EPAY 전자지갑으로의 간편 해외송금 서비스 등으로 전자결제 서비스를 확대할 예정이다.

한편, 전자 결제에 대한 베트남 소비자들의 선호는 계속해서 높아지고 있으며, 최근 사이공 타임스가 실시한 설문조사에서는 소비자의 약 83%가 현금보다 전자결제 방식을 선호한다고 응답하였다.

(More Information:

[http://biz.chosun.com/site/data/html\\_dir/2017/10/31/2017103100784.html](http://biz.chosun.com/site/data/html_dir/2017/10/31/2017103100784.html) &

[\[enews.com/view.php?ud=201711021110241048e8b8a793f7\\\_1&md=20171102111959\\\_I\\)\]\(http://news.g-\)](http://news.g-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

■ 롯데면세점, 베트남 다낭공항점 개장

11 월 1 일, 롯데면세점은 다낭공항점을 정식 개장하였다. 270m<sup>2</sup> 규모로 지난 5 월 임시 개장했으며 11 월 10 일 다낭에서 열리는 제 24 차 APEC 정상회의를 앞두고 전체 매장을 열게 됐다. 장선욱 롯데면세점 대표이사는 “베트남 내 주요 지역으로의 확장을 검토할 예정”이라고 언급하며, 연간 300 억원 이상의 매출을 목표로 세웠다.

(More Information:

<http://www.yonhapnews.co.kr/bulletin/2017/10/31/0200000000AKR20171031047300030.HTML?input=1195m>)

본 뉴스레터의 내용에 관한 문의사항은 아래의 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

정지호 restpine@gmail.com / rest@jplaws.com +84-96-280-6012

정성엽 syjeonghcmc@gmail.com / syjeong@jplaws.com +84-12-2889-7626

법무법인 제이피의 뉴스레터는 베트남 경제에 대한 일반적인 정보 전달을 목적으로 하고 있으며, 저희 사무소의 법률 자문 또는 공식적 견해로서의 효력을 가지지 않습니다. 본 뉴스레터의 수신을 원하시는 분들께서는 [jplaw@jplaws.com](mailto:jplaw@jplaws.com) 으로 연락해주시기 바랍니다.