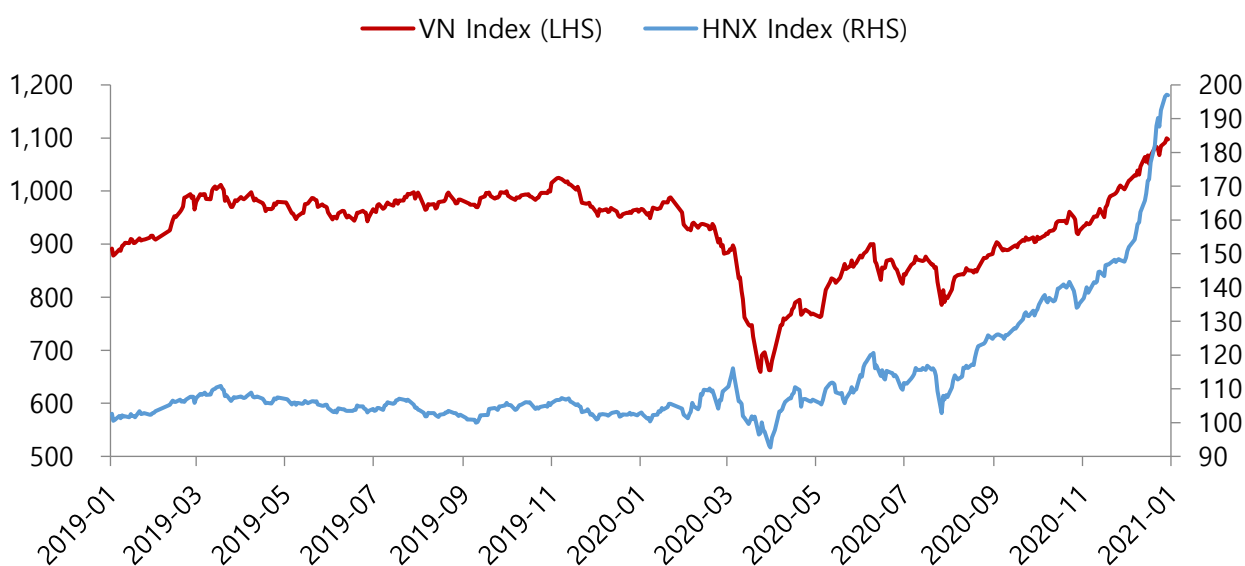
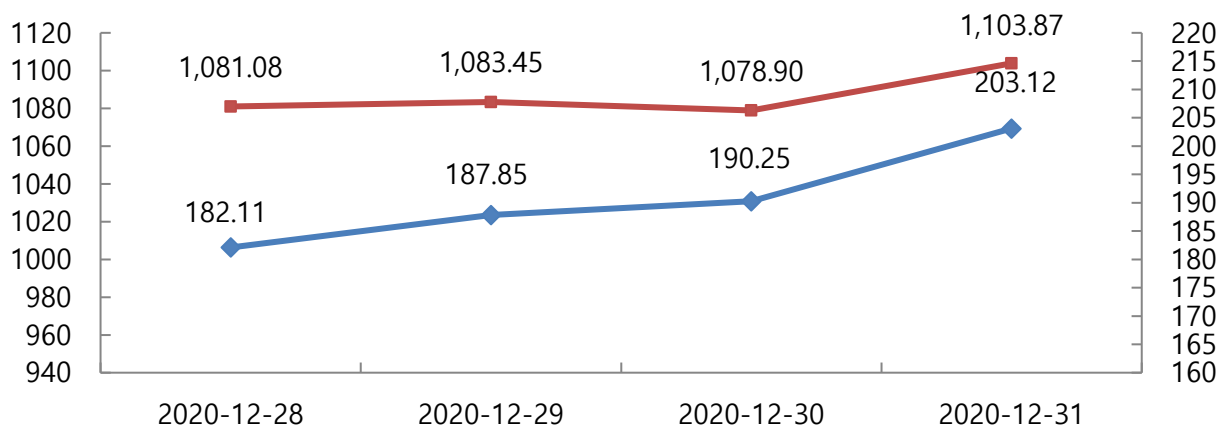


1. 주식시장 뉴스

■ 연간 주식시장 지수 (일별 종가 기준)



■ 주간 주식시장 지수 (일별 종가 기준)



■ 주중 주식시장 개관

VN지수는 19.45p(1.79%) 상승한 1103.87p로, HNX지수는 10.66p(5.54%) 상승한 103.12p로 장을 마감했다. 거래량은 양 거래소에서 20~28% 감소하였으나, 금요일이 휴장일이었던 점을 고려하면 지난 주와 비슷한 수준이다.

■ 개별 기업 뉴스

○ 베트남 항공 연간실적 선방

베트남 국영 항공사인 베트남 항공은 2020 년에 12 조동(5.21 억달러) 손실을 입어, 지난 8 월에 예상한 수치보다 17% 낮은 수준으로 선방했다. 베트남항공의 올해 합산 매출액은 모회사 매출액 33조를 더한 42.5 조동으로 추정되며, 연초 설정한 목표치를 4.8% 초과했다. 베트남 항공은 지난 8 월 주주총회에서 올해 14.45 조동 손실을 예측한 바 있다.

2. 주요 경제 동향

■ 베트남-영국 FTA 체결

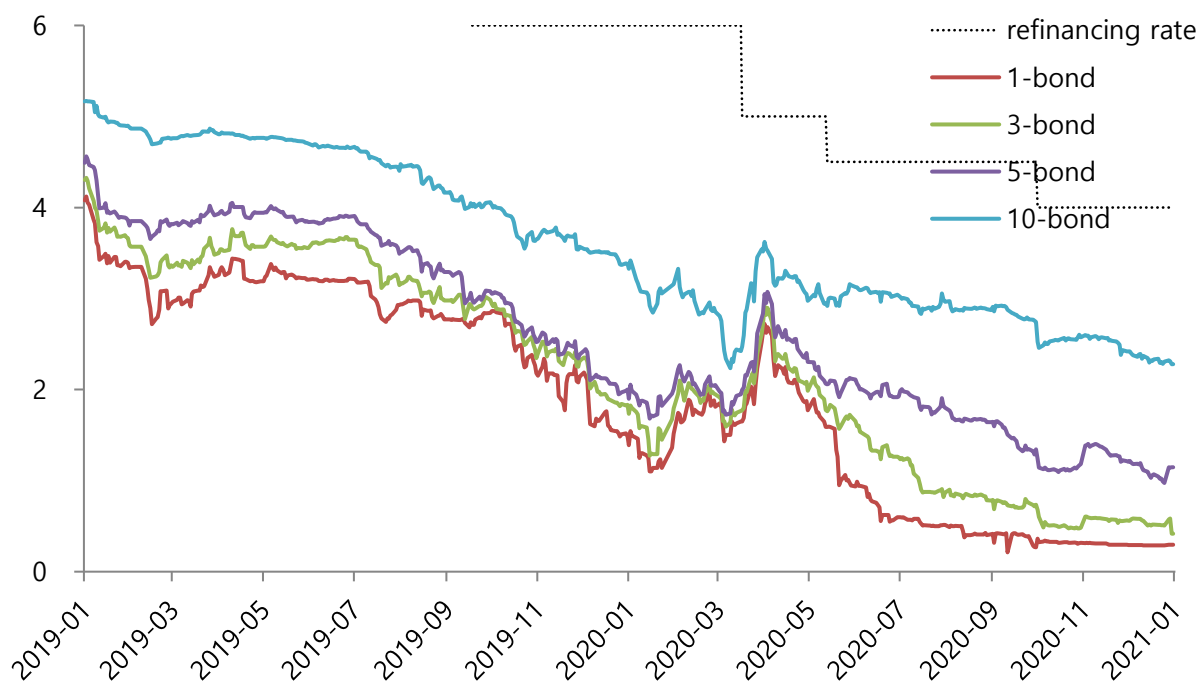
베트남과 영국은 FTA 를 통해 지난 8 월 1 일 발효된 EU 와의 FTA 관계를 유지하여, 향후 7 년 내에 수입관세 99%를 철폐한다. 본 FTA 는 12 월 31 일 오후 11 시에 발효된다. 베-영 FTA 에 따라 영국은 6 년 내에 관세선의 수입관세 99.2%를 폐지하며, 이는 베트남 수출액의 99.7%에 해당한다. 반대로 베트남은 관세선의 48.5%를 철폐하며 이는 수입액은 64.5%이다.

■ 다낭 경제적 타격 심각

다낭의 GRDP는 올해 9.77% 감소하여 100조동 수준에 그쳤다. 숙박업, 요식업, 우편, 배달 등 다낭 경제의 65%를 차지하는 서비스업은 코로나-19 로 인해 18%~37% 가량 위축됐다. 한편 산업 및 건설분야의 부가가치도 12.23%(3 조동) 하락했다. 반면 농림수산업 분야는 2.4% 성장했다. 시 관계자는 다낭 경제가 서비스업 및 수입원료 공업에 크게 의존하는 이상, 내년에도 코로나-19 의 영향이 여전할 것으로 보았다.

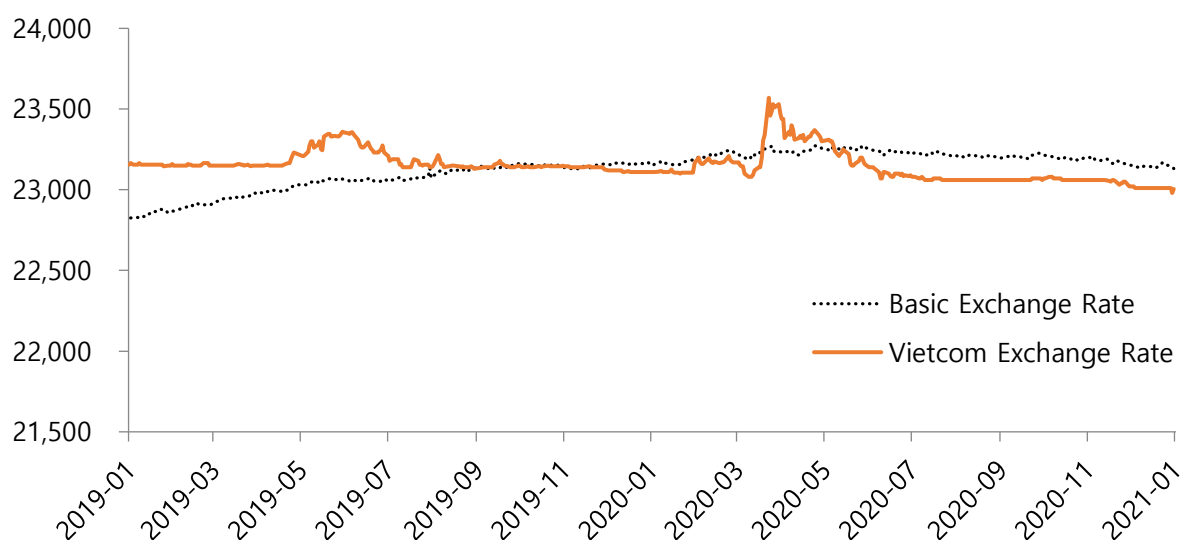
3. 금융 시장 동향

■ 기준 금리 및 국채 금리(SBV, Vietnam Government Bond Rate, %)



■ 환율(Vietcom Bank Exchange Rate, USD Sell Rate, VND/USD)

2021-1-1	Buying	Transfer	Selling
VCB Exchange Rate	23,005	23,035	23,215



■ 증권거래 통합 관리자 설립

총리는 지난 월요일 호치민거래소와 하노이거래소의 지분을 100% 소유하는 베트남증권거래소를 설립하기로 결정했다. 베트남증권거래소는 정부가 소유하는 1인 유한책임회사로, 하노이에 본사를 두며 정관자본은 3조동(1.29억달러)이다. 베트남증권거래소는 상장, 증권 거래 및 공시 의무와 관련한 규정을 다룬다. 베트남증권거래소 설립 시, 하노이거래소는 파생상품, 채권 및 기타 증권을, 호치민 거래소는 주식과 기타 증권을 취급한다.

4. 부동산 시장 동향

■ 코로나에도 부동산은 결국 올랐다

코로나-19 에도 불구하고, 하노이와 호치민의 부동산 가격은 상승했다. 호치민 동부 트독시는 신도시 개발로 인해 고급 주택의 경우 m^2 당 6000~9000 만동(2600~3900 달러)에 달해 신고가를 경신했다. 저가 부동산도 신도시 개발로 인한 기대감에 20~40% 올라 m^2 당 3000~3500 만동에 달했다. 하노이에서는 코로나-19 로 인해 완공이 지연됨에 따라, 3 분기 아파트 가격이 10% 올라 m^2 당 1500 달러에 달했다.

■ 호치민 지하철 2 호선 자본금 지연 위험

계약의 필수 전제조건인 '독립 컨설턴트'가 선임되지 않으면서 호치민 2 호선에 대한 5 억달러 추가 대출계약이 3 일 내 만료될 위기이다. 독립 컨설턴트 계약 시, 12 조동(5.19 억달러) 대출계약은 2026 년 말까지 연장이 가능하다. 호치민 인민위원회는 지하철 2 호선과 관련하여 독립 컨설턴트 컨소시엄과 협상 중이며, 도시철도관리당국은 해당 협상이 코로나-19 로 인해 지연되고 있다고 밝혔다. 컨설팅 계약은 2021 년 1 월에 체결될 것으로 기대된다.

5. 한국 기업 동향

■ 배민의 B 급 감성 통한 베트남...DH 재평가 계기

독일 기업 딜리버리히어로(DH)는 지난해 상반기 배달의민족(이하 배민) 운영사인 우아한형제들에 지난해 말 베틱액을 기존 2 조원에서 두 배 이상으로 높여, 40 억 달러(약 4 조 7500 억원) 규모의 계약이 성사됐다. 지난해 6 월 'BAEMIN'으로 베트남에 진출한 배민은 B 급 마케팅을 활용해 지난해 연말부터 점유율이 치솟아, 진출 1 년여 만에 업계 2 위로 등극했다. 배민은 '배민키친'을 4 호점까지 추가 개점하고 지난 4 월 시작한 생활용품 배달 서비스도 확대할 예정이다.

(More information: <https://news.join.com/article/23957920>)

본 뉴스레터의 내용에 관한 문의사항은 아래의 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

정지호 restpine@gmail.com / jiho@jplawvn.com +84-96-280-6012

법무법인 제이피의 뉴스레터는 베트남 경제에 대한 일반적인 정보 전달을 목적으로 하고 있으며, 저희 사무소의 법률 자문 또는 공식적 견해로서의 효력을 가지지 않습니다. 본 뉴스레터의 수신을 원하시는 분들께서는 jplaw@jplaws.com으로 연락해주시기 바랍니다.